

## **ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ в отношении обработки и защиты персональных данных**

Настоящая Политика в отношении обработки и защиты персональных данных (далее — «Политика») применяется к информации, полученной через сайт <https://brandbook.nir.center> (далее — «Сайт») от физических лиц — субъектов персональных данных (далее — «Пользователь»).

Оператором персональных данных является Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «УГМК-Навигатор» общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «УГМК-НАВИГАТОР» (ИНН 6686069438, ОГРН 1156658059580, юридический адрес: 620027, Свердловская область, г. Екатеринбург, наб. Олимпийская, д. 9, пом. 8, номер телефона 8 (343) 283-08-00, e-mail: [support@nir.center](mailto:support@nir.center)).

Политика разработана в соответствии с Конституцией РФ, Федеральным законом № 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и иными нормативными правовыми актами РФ.

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Политика определяет порядок обработки и защиты персональных данных Пользователей Сайта. Персональными данными является любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

1.2. Политика распространяется на все персональные данные, которые Оператор получает от Пользователей при использовании Сайта.

1.3. Использование Сайта означает согласие Пользователя с настоящей Политикой в части ознакомления с порядком обработки персональных данных. Согласие на обработку персональных данных предоставляется Пользователем отдельно, в предусмотренной форме.

### **2. КАТЕГОРИИ СУБЪЕКТОВ И ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

2.1. Оператор вправе обрабатывать следующие персональные данные:

- фамилия, имя, отчество;
- контактный номер телефона;
- адрес электронной почты;
- IP-адрес;
- тип устройства, браузера, операционной системы;
- дата, время и продолжительность посещений;
- источник перехода на Сайт;
- сведения о местоположении (в обобщенном виде).

2.2. Биометрические персональные данные и специальные категории персональных данных Оператором не обрабатываются.

### **3. ЦЕЛИ И ПРАВОВЫЕ ОСНОВАНИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

3.1. Обработка персональных данных осуществляется в следующих целях:

- осуществление обратной связи с Пользователями;
- предоставление Пользователю права доступа к Сайту и связанным с ним ресурсами;
- улучшение качества работы Сайта и пользовательского опыта;
- оценки, оптимизации и улучшения качества Сайта, сервисов и удобства их использования в соответствии с предпочтениями Пользователя;

- проведение статистических и аналитических исследований на основе анонимных или обезличенных данных;
  - обеспечение безопасности и предотвращение нарушений.
- 3.2. Правовыми основаниями обработки персональных данных являются:
- согласие субъекта персональных данных;
  - выполнение обязанностей, возложенных на Оператора законодательством РФ.

#### **4. УСЛОВИЯ И СПОСОБЫ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

4.1. Обработка персональных данных осуществляется с использованием средств автоматизации и без их использования посредством сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи (без распространения), блокирования, удаления, уничтожения.

4.2. Персональные данные обрабатываются и хранятся на серверах, расположенных на территории Российской Федерации.

4.3. Трансграничная передача персональных данных не осуществляется.

4.4. Передача персональных данных третьим лицам допускается в следующих случаях:

- при наличии соответствующего согласия субъекта персональных данных;
- при привлечении подрядчиков при условии соблюдения ими требований по защите персональных данных;
- передача персональной информации предусмотрена законодательством РФ в рамках установленной законодательством процедуры либо производится в соответствии с судебным решением;
- в результате обработки персональной информации получены обезличенные статистические данные, которые передаются другому лицу для проведения исследования, для выполнения работ или оказания услуг по поручению Оператора.

#### **5. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ ПРИ ПОМОЩИ ФАЙЛОВ СООКІЕ И СЧЕТЧИКОВ**

5.1. Оператор использует файлы cookie в качестве основы взаимодействия с интернет-браузером Пользователя для автоматического сбора персональной информации.

5.2. Файлы cookie – это текстовая информация, которую Сайт передает браузеру Пользователя, а браузер хранит и передает ее обратно Сайту с каждым запросом Пользователя на Сайт. Одни значения файлов cookie могут храниться только в течение единовременного сеанса связи Пользователя с Сайтом и удаляются после закрытия браузера. Другие, установленные на некоторый период времени, записываются в специальный файл и хранятся на компьютере Пользователя.

Файлы cookie содержат сведения, позволяющие Сайту идентифицировать браузер Пользователя при обращении к Сайту и посещении страниц Сайта. С помощью файлов cookie Оператор собирает такую информацию, как время, проведенное Пользователем на Сайте, области посещения Сайта, вебсайты со ссылками на Сайт и из него, иную дополнительную информацию. Структура файла cookie, его содержание и технические параметры определяются Сайтом и могут быть изменены без направления Пользователю предварительного уведомления. Файлы cookie не позволяют Оператору собирать личную информацию о Пользователе.

Оператор применяет файлы cookie для запоминания пользователей Сайта и сохранения их персональных предпочтений и настроек, корректной работы Сайта, а также сбора обезличенной статистической информации. Оборудование и программное обеспечение, используемое Оператором и Пользователями для посещения веб-сайтов в сети Интернет, могут обладать функцией запрещения операций с файлами cookie для любых или для определенных веб-сайтов, а также удаления ранее полученных файлов cookie.

Также на Сайте могут быть размещены счетчики, которые используются для анализа файлов cookie Пользователей, для сбора и обработки статистической информации о

количестве пользователей Сайта, об использовании сервисов и популярности сервисных настроек, о частоте посещения страниц Сайта, для мониторинга трафика, для оценки технических возможностей Сайта, создания максимально возможного соответствия Сайта используемыми Оператором пользователями браузерам, а также для обеспечения работоспособности Сайта и сервисов в целом или их отдельных функций. Технические параметры работы счетчиков определяются Сайтом и могут быть изменены без направления Пользователю предварительного уведомления.

5.3. В любое время Пользователь может самостоятельно удалить сохраненные на компьютере Пользователя файлы cookie, изменить параметры в настройках браузера таким образом, чтобы браузер перестал сохранять все файлы cookie и оповещал их об отправке. Однако в этом случае некоторые функции Сайта и сервисы могут перестать работать, работать медленнее или отражать только текстовую информацию. Оператор оставляет за собой право установить, что предоставление определенного сервиса возможно лишь при условии, что прием и получение файлов cookie разрешены Пользователем.

## **6. СРОКИ ХРАНЕНИЯ И УНИЧТОЖЕНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

6.1. Персональные данные обрабатываются и хранятся не дольше, чем это требуется для достижения целей обработки, если иной срок не установлен законодательством РФ.

6.2. По достижении целей обработки или при отзыве согласия персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию в установленном порядке.

## **7. ПРАВА СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

7.1. Пользователь вправе в любое время реализовать следующие права в отношении тех данных, которые могут признаваться персональными данными в соответствии с действующим законодательством:

- обратиться к Оператору с просьбой о предоставлении копии, имеющихся у Оператора его персональных данных или сведений о порядке их обработки;

- обратиться к Оператору с просьбой об обновлении и исправлении любых хранящихся у Оператора его персональных данных, если они устарели или являются недостоверными;

- отозвать своё согласие на обработку персональных данных в любое время путем отправки соответствующего письма, указав адресатом данного письма Оператора. Содержание письма в обязательном порядке должно явно свидетельствовать об отзыве согласия, содержать перечень персональных данных, подлежащих отзыву, фамилию, имя, отчество Пользователя, адрес для отправки ответа. Оператор в течение 30 (тридцати) дней со дня получения такого письма принимает меры по удалению персональных данных Пользователя.

Для реализации любого из перечисленных выше прав Пользователю надлежит письменно обратиться по юридическому адресу: 620027, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, наб. Олимпийская, д. 9, помещ. 8, либо почтовому адресу: 620000, г. Екатеринбург, Октябрьская площадь, 7, либо по электронной почте [support@nir.center](mailto:support@nir.center).

В случае если Пользователь направляет свое обращение в форме электронного документа, он должен быть подписан квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями законодательством Российской Федерации.

Вся корреспонденция, полученная Оператором от Пользователей (обращения в письменной или электронной форме), относится к информации ограниченного доступа и не разглашается без письменного согласия Пользователя. Персональные данные и иная информация о Пользователе, направившем запрос, не могут быть без специального согласия Пользователя использованы иначе, как для ответа по теме полученного запроса или в случаях, прямо предусмотренных законодательством.

## **8. МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ**

8.1. Оператор принимает необходимые и достаточные организационные и технические меры для защиты персональной информации Пользователя от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий с ней третьих лиц, включая, но не ограничиваясь:

- назначение ответственного за обработку персональных данных;
- ограничение доступа к персональным данным;
- использование средств защиты информации;
- резервное копирование;
- контроль и аудит соблюдения требований безопасности.

Оператор Сайта обеспечивает хранение конфиденциальной информации в тайне, не разглашает без предварительного письменного разрешения Пользователя, а также не осуществляет продажу, обмен, опубликование, либо разглашение иными возможными способами переданных персональных данных Пользователя, за исключением случаев, установленных настоящей Политикой.

Оператор принимает меры предосторожности для защиты конфиденциальности персональных данных Пользователя согласно порядку, обычно используемого для защиты такого рода информации в существующем деловом обороте.

8.2. Оператор осуществляет блокирование персональных данных, относящихся к соответствующему Пользователю, с момента обращения или запроса Пользователя, или его законного представителя либо уполномоченного органа по защите прав субъектов персональных данных на период проверки, в случае выявления недостоверных персональных данных или неправомерных действий. Пользователь вправе отказать в использовании Оператором его персональных данных, изменение, дополнение, уточнение персональных данных.

8.3. Персональные данные Пользователей хранятся на серверах Оператора. Оператор рассматривает Персональные данные как ценный актив и сохраняет их различными способами (шифрование, пароли, физическая безопасность и т. д.) для защиты Персональных данных Пользователей от несанкционированного доступа и разглашения. Однако, доступ к передаче или личному общению между Пользователями и Сайтом может быть незаконно получен или перехвачен третьими лицами. С учетом этого обстоятельства, хотя Оператор и прилагает значительные усилия для защиты Персональных данных Пользователей, Оператор, тем не менее не гарантирует, что Персональные данные или личные сообщения всегда будут оставаться конфиденциальными.

## **9. ИЗМЕНЕНИЕ ПОЛИТИКИ**

9.1. Оператор оставляет за собой право в любой момент вносить изменения в Политику без уведомления Пользователя, последний в свою очередь обязуется самостоятельно отслеживать наличие новой редакции Политики конфиденциальности и знакомиться с ней. Все изменения автоматически вступают в силу с момента размещения Политики на Сайте. Продолжение использования Сайта после внесения таких изменений является согласием Пользователей с такими изменениями.